

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ НАУЧНОЕ  
УЧРЕЖДЕНИЕ**

**«ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ЦЕНТР ЧАСТНОГО ПРАВА ИМЕНИ  
С.С.АЛЕКСЕЕВА  
ПРИ ПРЕЗИДЕНТЕ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**У Р А Л Ь С К И Й   Ф И Л И А Л**

---

*Лицензия № 1603 от 20.08.2015 г.*

**УТВЕРЖДЕНА**

Приказом директора Уральского филиала ИЦЧП

**от 20.10.2021 г. № 30**

**ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ПРОГРАММА  
ПОВЫШЕНИЯ КВАЛИФИКАЦИИ**

**«Актуальные проблемы гражданского права и нотариальной практики»**

**г. Екатеринбург**

**2021**

Дополнительная профессиональная программа повышения квалификации «Актуальные проблемы гражданского права и нотариальной деятельности» (далее – Программа) определяет требования к содержанию и уровню подготовки слушателей, виды учебных занятий по реализации учебного процесса, руководство самостоятельной работой слушателей и формы контроля по данному курсу.

Программа разработана на основании Федерального государственного образовательного стандарта высшего профессионального образования по направлению подготовки 40.04.01 (03.09.00) Юриспруденция (квалификация (степень) «магистр») для обучения нотариусов, лиц, сдавших квалификационный экзамен.

### **СТРУКТУРА ПРОГРАММЫ:**

1. Цель реализации программы;
2. Задачи программы;
3. Требования к уровню образования лиц, допускаемых к освоению программы;
4. Планируемые результаты повышения квалификации;
5. Учебный план;
6. Учебно-тематический план;
7. Календарный учебный график;
8. Рабочие программы дисциплин;
9. Кадровое обеспечение программы;
10. Методические рекомендации преподавателю;
11. Методические указания слушателю;
12. Формы аттестации;
13. Оценочные материалы;
14. Методическое обеспечение программы;
15. Материально-техническое обеспечение программы;

### **Цель реализации программы.**

Дополнительная профессиональная программа повышения квалификации «Актуальные проблемы гражданского права и нотариальной практики» направлена на совершенствование профессиональных знаний слушателей, применяемых при осуществлении профессиональной деятельности, в том числе:

- совершенствование навыков в решении вопросов, связанных с применением норм гражданского, наследственного, семейного законодательства;
- составление нотариальных актов в соответствии с требованиями действующего законодательства;
- повышение качества нотариального делопроизводства и электронного взаимодействия нотариуса с органами государственной власти;
- повышение качества предоставляемой нотариусами правовой помощи гражданам и юридическим лицам.

### **Задачи программы.**

Задачи дополнительной профессиональной программы повышения квалификации «Актуальные проблемы гражданского права и нотариальной практики» состоят в изучении актуальных теоретических и правоприменительных вопросах, возникающих при осуществлении нотариальной деятельности.

Слушатели по окончании курсов повышения квалификации должны обладать достаточными и актуальными знаниями для осуществления своей профессиональной деятельности по следующим направлениям:

1. Правоприменительная деятельность, включающая в себя принятие в рамках полномочий решений, применение правовых норм, составление юридических документов;
2. Правоохранительная деятельность, включающая в себя защиту прав и законных интересов граждан и юридических лиц, защиту частной, государственной, муниципальной и иных форм собственности, предупреждение и пресечение правонарушений;

3. Консультационная деятельность, включающая в себя оказание юридической помощи и консультирование по вопросам консультационного права.

### **Требования к уровню образования лиц, допускаемых к освоению Программы.**

К освоению программы повышения квалификации допускаются лица, имеющие высшее юридическое образование, назначенные на должность нотариуса, лица, сдавшие квалификационный экзамен.

### **Планируемые результаты освоения Программы.**

В результате освоения Программы, Слушатель совершенствует следующие профессиональные компетенции:

В правоприменительной деятельности:

Способность квалифицированно применять нормативные правовые акты в конкретных сферах юридической деятельности, реализовывать нормы материального и процессуального права (ПК-2);

В правоохранительной деятельности:

Готовность к выполнению должностных обязанностей по обеспечению законности и правопорядка, безопасности личности, общества, государства (ПК-3);

В консультационной деятельности:

Способность принимать участие в проведении юридической экспертизы проектов нормативных правовых актов, в том числе в целях выявления в них положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции, давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных сферах юридической деятельности (ПК-8).

В результате освоения Программы слушатель должен демонстрировать следующие результаты обучения:

- Знать законодательство Российской Федерации в сфере организации и осуществления нотариальной деятельности, в том числе регламент осуществления нотариальных действий, имеющуюся судебную практику его применения, правила

нотариального делопроизводства, актуальные методические рекомендации Федеральной нотариальной палаты.

- уметь совершенствовать нотариальные действия и осуществлять подготовку к совершению нотариальных действий с учетом изменений норм действующего законодательства;

- вести нотариальное делопроизводства с учетом изменения соответствующих правил и рекомендаций;

- владеть навыками нотариального делопроизводства с учетом изменения соответствующих правил и методических рекомендаций;

- знать актуальные положения действующего законодательства на предмет определения объема необходимых проверочных действий нотариуса при совершении нотариальных действий с целью обеспечения защиты прав и законных интересов граждан и юридических лиц;

- знать требования к организации нотариальной деятельности при ведении нотариального делопроизводства, при использовании информационных ресурсов;

- уметь определять объем необходимых проверочных действий нотариуса при совершении нотариальных действий с целью обеспечения защиты прав и законных интересов граждан и юридических лиц;

- уметь организовывать нотариальное делопроизводство и использовать информационные ресурсы;

- владеть навыками определения объема необходимых проверочных действий нотариуса при совершении нотариальных действий с целью обеспечения защиты прав и законных интересов граждан и юридических лиц;

- знать тенденции развития законодательства Российской Федерации в сфере регулирования вопросов осуществления нотариальной деятельности;

- уметь самостоятельно осуществлять толкование положений действующего законодательства, регулирующего нотариальную деятельность с учетом актуальных изменений;

- владеть навыками составления нотариальных актов в соответствии с актуальным действующим законодательством;

- уметь квалифицированно давать разъяснения гражданам и представителям юридических лиц по вопросам, связанным с совершением нотариальных действий;

- владеть навыками составления квалифицированного заключения по вопросам совершения и отказа в совершении соответствующего нотариального действия с целью защиты законных прав и интересов физических и юридических лиц.

## УЧЕБНЫЙ ПЛАН

### повышения квалификации нотариусов, занимающихся частной практикой

<b>Категория слушателей:</b>	Нотариусы и лица, сдавшие квалификационный экзамен
<b>Срок обучения:</b>	72 учебных часа
<b>Форма обучения:</b>	Очная
<b>Режим занятий:</b>	8 академических часов в день (очная форма обучения)
<b>Использование электронного обучения и дистанционных образовательных технологий:</b>	Не предусмотрено

№ п/п	Наименование дисциплины	Объем (час.)	Лекция	Форма контроля
1.	Общая часть	20	20	
2.	Особенная часть. Применение в нотариальной практике гражданского законодательства	40	40	
3.	Применение семейного законодательства в нотариальной практике	6	6	
4.	Применение в нотариальной практике норм международного частного права и иностранного права	4	4	
5.	Итоговая аттестация (тестирование)	2	2	Экзамен в форме тестирования
	Всего:	72	72	



## Учебно-тематический план.

№ п/п	Наименование дисциплины	Объем (час.)	Лекции	Форма контроля
<b>Раздел 1. Общая часть</b>				
1.1	Применение медиации в нотариальной деятельности	4	4	
1.2	Психология конфликта в нотариальной деятельности	2	2	
1.3	Актуальные вопросы нотариального делопроизводства.	2	2	
1.4	Актуальные вопросы нотариальной практики. Особенности совершения отдельных видов нотариальных действий	2	2	
1.5	Судебная практика по спорам с участием нотариуса	8	8	
1.6	Ответственность нотариуса	2	2	
<b>Раздел 2. Особенная часть. Применение в нотариальной практике гражданского законодательства</b>				
2.1	Общие положения о сделках. Недействительность сделок	2	2	
2.2	Договор ренты	2	2	
2.3	Право собственности. Общая собственность	2	2	
2.4	Сделки с долями в ООО.	4	4	
2.5	Объем проверочных действий при удостоверении нотариусом заявления о выходе участника из ООО	2	2	

2.6	Вопросы совершения нотариусом исполнительной надписи. Особенности совершения исполнительной надписи об обращении взыскания на заложенное имущество	2	2	
2.7	Наследственное право в нотариальной практике	4	4	
2.8	Удостоверение совместных завещаний. Удостоверение завещаний, предусматривающих создание наследственного фонда. Удостоверение наследственного договора.	4	4	
2.9	Принятие нотариусом в депозит денежных средств. Депонирование нотариусом движимого имущества	2	2	
2.10	Применение положений законодательства о юридических лицах и корпоративного законодательства в нотариальной деятельности	4	4	
2.11	Земельное право в нотариальной практике	4	4	
2.12	Оборотоспособность и особенности наследования отдельных объектов гражданских прав (результатов интеллектуальной деятельности, цифровых прав, ценных бумаг и др.)	4	4	

2.13	Применение в нотариальной практике законодательства об обязательствах, сделках и договорах	4	4	
<b>Раздел 3. Применение семейного законодательства в нотариальной практике</b>				
3.1	Применение в нотариальной практике положений семейного законодательства.	4	4	
3.2	Нотариальная практика применения положений законодательства о направлении средств материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий	2	2	
<b>Раздел 4. Применение в нотариальной практике норм международного частного права и иностранного права</b>				
4.1	Международное частное право и нотариальная деятельность	4	4	
<b>5.</b>	<b>Итоговая аттестация (тестирование)</b>	2	2	Экзамен в форме тестирования
	<b>Всего:</b>	<b>72</b>	<b>72</b>	

## КАЛЕНДАРНЫЙ УЧЕБНЫЙ ГРАФИК

Продолжительность обучения – 11 учебных дней

Объем программы – 72 ч.

Период обучения (учебные дни)	Раздел в соответствии с учебным планом
1	P2, P2, P2, P2, P1, P1
2	P1, P1, P1, P1, P2, P2, P2, P2
3	P2, P2, P2, P2, P3, P3
4	P1, P1, P2, P2, P2, P2, P2, P2
5	P3, P3, P3, P3, P2, P2
6	P2, P2, P2, P2, P1, P1, P1, P1
7	P1, P1, P1, P1, P2, P2, P2, P2
8	P2, P2, P4, P4, P4, P4
9	P2, P2, P2, P2, P2, P2,
10	P2, P2, P2, P2, P1, P1, P1, P1
11	ИА, ИА

# РАБОЧИЕ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИН

## Раздел 1. Общая часть.

### Тема 1.1. Применение медиации в нотариальной деятельности.

Роль нотариата в развитии мирного урегулирования споров между сторонами, путем использования процедуры медиации. Особенности и формы участия нотариуса при проведении процедуры медиации Медиативное соглашение как гражданско-правовая сделка. Нотариальное удостоверение медиативного соглашения. Понятие, общая характеристика медиации как АРС. Особенности правового регулирования медиации в России. Применение частной модели медиации в нотариальной практике:

- а) удостоверение медиативного соглашения;
- б) совершение нотариального действия во исполнение медиативного соглашения;
- в) включение медиативной оговорки в договор;
- г) медиация в рамках аутсорсинга;
- д) удостоверение полномочий представителя для участия в медиации.

Применение техник медиации в нотариальной деятельности.

### Тема 1.2. Психология конфликта в нотариальной деятельности.

Конфликтологическая компетенция нотариуса при осуществлении нотариальной деятельности. Сущность и содержание конфликтов, возникающих при осуществлении нотариальной деятельности. Виды и стадии конфликтов в нотариальной деятельности. Способы преодоления конфликтов.

### Тема 1.3. Актуальные вопросы нотариального электронного делопроизводства.

ЕИС: теория и практика использования, внесение сведений в ЕИС, предоставление сведений из ЕИС, новое в правовом регулировании Порядок электронного взаимодействия нотариуса с государственными органами. Обеспечение доказательств в сети Интернет. Анализ Приказов Минюста России, вступающие в силу

с 29.12.2020 г. Новый порядок ведения реестров и оформления свидетельств. Порядок установления личности гражданина, его представителя или представителя юридического лица посредством единой информационной системы персональных данных. Протоколы осмотра интернет страниц, мессенджеров в смартфонах, электронной почты. Образцы протоколов и заявлений к ним.

#### **Тема 1.4. Актуальные вопросы нотариальной практики. Особенности совершения отдельных видов нотариальных действий.**

Совершение нотариальных действий в электронной форме. Удостоверение сделок. Выдача свидетельств о праве собственности на долю в общем имуществе супругов. Наложение и снятие запрещения отчуждения имущества. Свидетельствование верности копий документов и выписок из них, подлинности подписи и верности перевода. Удостоверение фактов. Совершение исполнительных надписей. Обеспечение доказательств.

#### **Тема 1.5. Судебная практика по спорам с участием нотариуса.**

Оспаривание нотариальных актов в исковом производстве. Общие положения: стратегия и тактика участия нотариуса в судебных разбирательствах. Участие нотариуса в качестве стороны. Участие нотариуса в качестве 3-го лица. Участие нотариуса в качестве свидетеля. Бесспорность фактов, установленных нотариусом и её влияние на содержание судебных процедур. Участие нотариуса в производствах по пересмотру судебных актов. Обжалование нотариальных действий или отказа в их совершении (гл. 37 ГПК РФ). Общие положения. Порядок и сроки обжалования НД или отказа в их совершении. Особенности судебного разбирательства и решения по делу. Варианты участия нотариуса: тактика, стратегия, распространённые ошибки.

#### **Тема 1.6. Ответственность нотариуса.**

Виды ответственности нотариусов, занимающихся частной практикой. Имущественная ответственность нотариуса. Дисциплинарные проступки. Дисциплинарная ответственность нотариуса. Условия наступления ответственности

нотариуса. Освобождение от должности нотариуса. Уголовная ответственность нотариуса.

## **Раздел 2. Особенная часть. Применение в нотариальной практике гражданского законодательства.**

### **Тема 2.1. Общие положения о сделках. Недействительность сделок.**

Тенденции законодательства о сделках. Различие между кабальной сделкой и несправедливыми договорными условиями. Признаки сделки как юридического факта гражданского права. Понятие сделки. Понятие недействительной сделки. Требования к электронной форме сделки перечень условий действительности сделок. Требования к субъектному составу действительной сделки. Требования к форме действительной сделки. Требования к содержанию действительной сделки. Требования к воле и волеизъявлению в действительной сделке.

### **Тема 2.2. Договор ренты.**

Понятие и признаки договора ренты. Особенности договора постоянной ренты. Особенности договора пожизненной ренты. Особенности правового режима договора ренты. Проблемы разграничения договора ренты на виды.

### **Тема 2.3 Право собственности. Общая собственность.**

Общие положения о праве собственности. Понятие и содержание права собственности. Общие положения о способах возникновения права собственности. Первоначальные способы приобретения права собственности. Производные способы приобретения права собственности. Прекращение права собственности. Понятие, основания возникновения и виды общей собственности. Общая долевая собственность и особенности осуществления правомочий. Общая совместная собственность и ее виды. Осуществление правомочий собственности субъектами общей совместной собственности. Обращение взыскания на долю в общем имуществе.

## **Тема 2.4 Сделки с долями в ООО.**

Соглашение о предоставлении опциона на заключение договора и опционный договор. Удостоверение безотзывной оферты и ее акцепта: объем проверочных мероприятий. Переход прав на доли в ООО и акции в порядке наследования.

## **Тема 2.5 Объем проверочных действий при удостоверении нотариусом заявления о выходе участника из ООО.**

Нормативно-правовое регулирование выхода участника из ООО. Правовая природа выхода участника из общества. Условия, при которых выход участника ООО возможен. Процедура выхода участника из общества. Документы, сопровождающие выход участника из общества. Соблюдение нотариусом интересов третьих лиц при выходе участника из ООО. Разъяснений правовых последствий совершения нотариального действия. Обзор судебной практики по данному вопросу.

## **Тема 2.6 Вопросы совершения нотариусом исполнительной надписи. Вопросы совершения исполнительной надписи об обращении взыскания на заложенное имущество.**

Понятие и правовая природа исполнительной надписи нотариуса. Виды, порядок оформления и случаи совершения исполнительных надписей. Условия совершения исполнительной надписи и перечень документов, по которым взыскание задолженности производится на основании исполнительных надписей. Действия нотариуса при обращении заинтересованного лица за совершением исполнительной надписи. Совершение и содержание исполнительной надписи. Особенности совершения исполнительной надписи при обращении взыскания на заложенное имущество. Отказ в совершении исполнительной надписи. Нотариальный тариф при совершении исполнительной надписи.

## **Тема 2.7 Наследственное право в нотариальной практике.**

Правовое регулирование наследственных правоотношений. Общие положения о наследовании. Особенности наследования по закону. Права на обязательную долю в



наследстве. Наследование по завещанию. Вопросы приобретения и отказа о наследства. Особенности охраны и управления наследственным имуществом, учреждение доверительного управления наследственным имуществом. Об ответственности наследников по долгам наследодателя. Права пережившего супруга при наследовании, порядок выдачи свидетельств о праве собственности. Наследование отдельных видов имущества.

### **Тема 2.8 Удостоверение совместных завещаний. Удостоверение завещаний, предусматривающих создание наследственного фонда. Удостоверение наследственного договора.**

Особенности процедуры удостоверения совместного завещания супругов. Содержание совместного завещания. Определение имущества, входящего в наследственную массу каждого из супругов. Отмена и изменение совместного завещания супругов. Отличия совместного завещания от наследственного договора. Возмездный и безвозмездный наследственные договоры. Отмена и изменение наследственного договора. Соотношение юридической силы завещания, совместного завещания супругов и наследственного договора. Понятие и значение наследственного фонда. Документы, необходимые для создания наследственного фонда. Особенности выдачи свидетельства о праве на наследство на основании завещания, предусматривающего создание наследственного фонда.

### **Тема 2.9 Принятие нотариусом в депозит денежных средств. Депонирование нотариусом движимого имущества.**

Нормативно-правовое регулирование. Основания внесения денежных средств и ценных бумаг в депозит и на депонирование. Понятие и субъекты депозита и депонирования. Их различия. Предмет депозита и депонирования. Место совершения нотариального действия по принятию в депозит и на депонирование денежных средств и ценных бумаг. Порядок принятия имущества в депозит и на депонирование. Иммунитет имущества, переданного в депозит и на депонирование нотариусу. Срок хранения не востребовавшего имущества в депозите нотариуса. Правила формирования номенклатурного дела по принятию на депонирование имущества. Понятие

публичного депозитного счета. Открытие счета, операции по публичному депозитному счету. Требования к банкам, в которых можно открывать публичные депозитные счета. Замена владельца публичного депозитного счета и прекращение договора.

### **Тема 2.10 Применение положений законодательства о юридических лицах и корпоративного законодательства в нотариальной деятельности.**

Понятие и признаки юридического лица. Коммерческие организации: понятие, виды. Некоммерческие организации: понятие, виды. Правоспособность юридических лиц. Учредительные документы юридических лиц. Хозяйственные общества. Хозяйственные товарищества. Учреждения как юридические лица. Государственные и муниципальные унитарные предприятия - субъекты гражданского права.

### **Тема 2.11 Земельное право в нотариальной практике.**

Земельный участок как объект прав. Государственный кадастровый учет земельных участков. Право частной собственности на земельные участки. Ограниченные вещные права на земельные участки. Договор купли-продажи земельного участка. Наследование земельных участков. О праве пожизненного наследуемого владения земельным участком. О праве постоянного (бессрочного) пользования земельным участком. О праве ограниченного пользования земельным участком - (сервитуте). О безвозмездном срочном пользовании земельным участком. О государственной регистрации прав на земельные участки

### **Тема 2.12 Оборотоспособность и особенности наследования отдельных объектов гражданских прав.**

Оборотоспособность и особенности наследования результатов интеллектуальной деятельности. Оборотоспособность и особенности наследования цифровых прав. Оборотоспособность и особенности наследования ценных бумаг. Оборотоспособность и особенности наследования жилых помещений.

## **Тема 2.13 Применение в нотариальной практике законодательства об обязательствах, сделках и договорах.**

Понятие и характеристика договора продажи недвижимости. Стороны договора продажи недвижимости. Предмет договора продажи недвижимости. Форма и порядок заключения договора продажи недвижимости. Обязанности продавца недвижимости и последствия их неисполнения (ненадлежащего исполнения). Содержание договора об ипотеке. Природа и содержание соглашения о внесудебном обращении взыскания на предмет ипотеки. Принятие в депозит нотариуса закладной и платежей обязанного по закладной лица. Заключение договора дарения жилого помещения с возложением на одаряемого обязанности предоставить дарителю право проживания. Заключение договора дарения денежных средств с обязанностью использовать их по целевому назначению. Последствия нарушения дарителем этой обязанности. Заключение договоров дарения под отлагательным и отменительным условием. Порядок и последствия отмены дарения в случае, когда даритель переживет одаряемого. Возможность регулирования этих вопросов договором дарения.

## **Раздел 3. Применение семейного законодательства в нотариальной практике.**

### **Тема 3.1 Применение в нотариальной практике положений семейного законодательства.**

Брачный договор и соглашения о разделе имущества супругов, нажитого в период брака, соотношение указанных договоров. Особенности заключения соглашения об уплате алиментов (изменения, связанные с обязанностью участия родителя, обязанного уплачивать алименты, в несении дополнительных расходов на содержание несовершеннолетнего ребенка).

### **Тема 3.2 Нотариальная практика применения положений законодательства о направлении средств материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий.**

Правовое регулирование направления средств материнского (семейного) капитала. Порядок распоряжения средствами материнского (семейного) капитала: направления использования; размер средств; лица, имеющие право на дополнительные меры государственной поддержки. Документы в нотариальной практике, оформляемые в связи с использованием материнского капитала. Особенности направления средств материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий, применение «Правил направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий», утв. Постановлением Правительства РФ от 12.12.2007г. №862. Требования к жилым помещениям, приобретаемым за счет средств материнского капитала. Особенности удостоверения сделок, направленных на приобретение жилых помещений с использованием средств материнского капитала. Особенности удостоверения соглашений об определении размеров долей в праве общей собственности на жилое помещение, приобретенное с использованием средств материнского капитала. Ответственности за мошенничество при получении социальных выплат. Судебная практика по делам, связанным с реализацией права на материнский (семейный) капитал

#### **Раздел 4. Применение в нотариальной практике норм международного частного права и иностранного права.**

##### **Тема 4.1 Международное частное право и нотариальная деятельность**

Особенности применения норм международного права в нотариальной практике. Определение иностранного элемента в отношениях (п.1 ст.1186 ГК). Правовые режимы: а) Национальный, б) Благоприятствования, в) Ограниченный. Этапы деятельности нотариуса при участии иностранных лиц. Особенности участия в нотариальном производстве иностранных организаций. Квалификация организации в качестве иностранной. Установление тождества (идентификация) иностранной организации. Проверка правоспособности иностранной организации и полномочий ее представителя.

### **Кадровое обеспечение программы.**

В реализации дополнительной профессиональной программы повышения квалификации «Актуальные проблемы гражданского права и нотариальной деятельности» участвуют преподаватели, имеющие ученые степени кандидатов и докторов юридических наук, с привлечением специалистов – практиков Нотариальной палаты Свердловской области.

### **Методические рекомендации преподавателю.**

Программа «Актуальные проблемы гражданского права и нотариальной деятельности» разработана для проведения занятий на базе Уральского филиала федерального государственного бюджетного научного учреждения «Исследовательский центр частного права имени С.С. Алексеева при Президенте Российской Федерации с нотариусами, лицами, сдавшими квалификационный экзамен.

Основными видами аудиторной работы слушателей являются лекции;

Реализация программы в очной форме обучения.

В ходе проведения лекции преподаватель излагает и разъясняет основные положения темы, связанные с ней теоретические и практические проблемы, дает рекомендации к практической деятельности.

Преподаватель должен осуществлять индивидуальный контроль работы слушателей; давать соответствующие рекомендации; в случае необходимости помочь слушателю составить индивидуальный план работы по изучению данного курса.

### **Методические рекомендации слушателю.**

Основным видом аудиторной работы слушателей при изучении программы «Актуальные проблемы гражданского права и нотариальной деятельности» являются лекции.

На лекциях излагаются и разъясняются основные понятия темы, связанные с ней теоретические и практические проблемы, даются рекомендации для самостоятельной

работы. Слушатель не имеет права пропускать без уважительных причин аудиторные занятия, в противном случае он может быть не допущен к итоговой аттестации.

При изучении тем учебной программы применяются практические занятия, цель которых заключается в достижении более глубокого, полного усвоения учебного материала, а также развитие навыков самообразования. Кроме того, практические занятия служат формой контроля преподавателем уровня подготовленности слушателя, закрепления изученного материала, выработки навыков и умений применять полученные знания для решения имеющихся и вновь возникающих профессиональных задач. Завершающей стадией обучения является итоговая аттестация – экзамен в форме тестирования, проводимая в целях контроля уровня освоения программы. Итоговая аттестация проводится в письменном виде путем выполнения тестовых заданий слушателями на бумажном носителе.

В процессе организации самостоятельной работы большое значение имеют консультации преподавателя. Они могут быть как индивидуальные, так и в составе учебной группы. Самостоятельная работа является одним из основных видов работы по изучению программы. Она включает изучение материала установочных занятий и рекомендованной литературы, выполнение заданий преподавателя.

Самостоятельную работу по изучению разделов программы целесообразно начинать с изучения установленных требований к знаниям, умениям и навыкам, ознакомления с разделами и темами программы в порядке, предусмотренном образовательной программой. Получив представления об основном содержании раздела, темы, необходимо изучить данную тему по учебному пособию, придерживаясь рекомендаций преподавателя по методике работы с рекомендуемым материалом, данных в ходе занятий.

Затем полезно ознакомиться с первоисточниками, то есть нормативными правовыми актами в сфере нотариальной деятельности.

Слушатель имеет право принимать участие в обсуждении организационно-методических форм преподавания на вводном занятии. Слушатель обязан добросовестно учиться и овладевать знаниями, выполнять в установленные преподавателем сроки все виды заданий, предусмотренных настоящей программой и учебно-методическими материалами.

В целом, успешная работа слушателя включает комплексное изучение лекционного материала, нормативных правовых актов, материалов судебной практики, подготовку докладов, сообщений, выступлений на практических занятиях, выполнение заданий преподавателя.

### **Формы аттестации.**

Оценка качества освоения программы осуществляется на основе итоговой аттестации.

**Итоговая аттестация** слушателей осуществляется в виде экзамена в форме тестирования. Итоговая аттестация проводится в последний день обучения по результатам полного освоения программы повышения квалификации.

При успешном освоении Программы (отсутствия пропусков занятий без уважительных причин, либо пропусков занятий по уважительным причинам не более 25% общего объема Программы (72 часа), прохождении всех уровней контроля слушатели получают удостоверение о повышении квалификации установленного образца:

- лично;
- через другое лицо по заверенной в установленном порядке доверенности, выданной указанному лицу слушателем;
- по заявлению слушателя через оператора почтовой связи общего пользования заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении.

### **Оценочные материалы.**

Оценка качества освоения программы осуществляется путем проведения итоговой аттестации слушателей в форме тестирования по всей программе обучения.

Тестирование проводится на бумажных носителях.

Предмет оценки – уровень совершенствования следующих профессиональных компетенций:

- способность квалифицированно применять нормативные правовые акты в конкретных сферах юридической деятельности, реализовывать нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности;

- готовность к выполнению должностных обязанностей по обеспечению законности и правопорядка, безопасности личности, общества и государства;

- способность квалифицированно толковать нормативные правовые акты;

- способность принимать участие в проведении юридической экспертизы проектов нормативных актов, в том числе в целях выявления в них положений, способствующих созданию условий для проведения коррупции, давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных сферах юридической деятельности;

Объект оценки: тестовые задания, отражающие содержание каждой темы дополнительной профессиональной образовательной программы.

Тестовые задания содержат 60 вопросов.

Критерии оценки:

Количество правильных ответов	Оценка
0-30	неудовлетворительно
31-40	удовлетворительно
41-54	хорошо
56-60	отлично

### **Перечень вопросов, выносимых на итоговую аттестацию.**

1. В порядке какого правопреемства, при наследовании, имущество умершего переходит к другим лицам?
2. Что является местом открытия наследства по общему правилу?
3. Как называется переход имущества умершего к другим лицам в порядке универсального правопреемства?



4. Каким имуществом можно распорядиться путем совершения завещания?
5. Права и обязанности завещателя?
6. Как называется закрепленный законом запрет разглашать сведения, касающиеся совершения, изменения или отмены завещания, и его содержания для лиц, которым стали известны указанные сведения?
7. Как называется лицо, которое подписывает завещание вместо завещателя в силу его физических недостатков, тяжелой болезни или неграмотности?
8. Порядок оформления закрытого завещания?
9. Основания признания завещания недействительным?
10. Что такое завещательный отказ?
11. На какие награды не распространяется законодательство о государственных наградах Российской Федерации?
12. Входит ли в состав наследства имущество, представленное наследодателю государством или муниципальным образованием на льготных условиях?
13. Требуется ли согласие нотариуса для принятия наследства в состав которого входит земельный участок?
14. Что необходимо для передачи в собственность наследника ограниченно оборотоспособных вещей, входящих в состав наследства.
15. К кому могут быть предъявлены требования кредиторов наследодателя до принятия наследства?
16. Какая ответственность у наследника, принявшего наследство в порядке наследственной трансмиссии?
17. Как отвечают наследники, принявшие наследство, по долгам наследодателя?
18. Какие действия должны быть произведены с наличными деньгами, входящими в состав наследства?
19. Какие из перечисленных сделок являются ничтожными?
20. За какими гражданами признается способность нести гражданские обязанности?
21. Что такое аналогия закона?

22. Влечет ли отказ граждан и юридических лиц от осуществления принадлежащих им гражданских прав прекращение этих прав?
23. Оборотоспособность результатов интеллектуальной деятельности и средств индивидуализации?
24. Как называется самооценка личности, осознание ею своих личных качеств, способностей, мировоззрения, выполненного долга и своего общественного значения в гражданском праве?
25. Кому, по общему правилу, принадлежат плоды, продукция и доходы, полученные в результате использования вещи?
26. При достижении какого возраста гражданин может быть зарегистрирован в качестве индивидуального предпринимателя?
27. Что признается обычаем?
28. Допускается ли последующее одобрение родителями сделки, совершенной самостоятельно несовершеннолетним ребенком?
29. Какие из перечисленных действий порождают гражданские права и обязанности: - создание произведений искусства; неосновательное обогащение; - причинение вреда другому лицу?
30. Кто несет имущественную ответственность за причиненный ограниченно дееспособным гражданином вред по совершенным им сделкам?
31. Отметьте способ обеспечения исполнения обязательств, который не носит акцессорный (дополнительный) характер?
32. Выберите сделки, относящиеся к односторонним?
33. Как называются заявления, с которым закон или сделка связывает гражданско-правовые последствия для другого лица?
34. Что не допускается в силу ст. 10 ГК?
35. Что является учредительными документами юридических лиц?
36. Требуется ли согласие органов опеки и попечительства на принятие несовершеннолетним гражданином в дар недвижимого имущества?
37. Можно ли быть участником в нескольких полных товариществах?

38. По истечении какого периода времени при отсутствии в месте жительства гражданина сведений о месте его пребывания гражданин может быть признан судом безвестно отсутствующим?
39. Вправе ли единственный участник ООО занимать должность руководителя общества?
40. Какие последствия влечет ликвидация юридического лица?
41. Какие из указанных лиц могут быть полными товарищами в товариществах на вере?
42. Виды ценных бумаг?
43. Условия заключения сделки между гражданами в устной форме?
44. Какое заблуждение при совершении сделки является существенным и влечет ее оспоримость?
45. Возможно ли обращение взыскания по обязательствам одного из супругов на общее имущество супругов?
46. Что является высшим органом управления ООО?
47. В каких случаях общества признается дочерним?
48. Что такое кабальная сделка?
49. Какие последствия отсутствия в доверенности срока её действия?
50. Кому может предоставляться информация о зарегистрированных правах на недвижимость?
51. По достижении какого возраста несовершеннолетние родители, не состоящие в браке, в случае рождения у них ребенка, вправе самостоятельно осуществлять родительские права?
52. Какие права относятся к числу вещных прав на землю?
53. Может ли производиться удержание алиментов в сумме, превышающей 50% дохода лица, обязанного уплачивать алименты, в случаях, если такие условия предусмотрены нотариально удостоверенным соглашением об уплате алиментов?
54. В течение какого времени со дня, когда супруг, чье нотариально удостоверенное согласие на совершение сделки не было получено в

соответствии с требованиями СК РФ, узнал о совершении данной сделки, он вправе требовать признания сделки недействительной в судебном порядке?

55. Обязаны ли трудоспособные совершеннолетние братья и сестры уплачивать алименты на содержание своих нетрудоспособных нуждающихся в помощи братьев и сестер?

56. Когда может быть заключен брачный договор?

57. Кто в соответствии с Семейным кодексом РФ признается ребенком?

58. Какое из перечисленных соглашений не является соглашением, содержащим способ обеспечения исполнения обязательств?

59. Какие из перечисленных ценных бумаг относятся к ордерным?

60. Какие действия несовершеннолетние дети в возрасте от 6 до 14 лет могут совершать без согласия родителей?

## МЕТОДИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРОГРАММЫ

### Нормативные правовые акты

- 1) Конституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12 декабря 1993г.) (с учетом изм. и доп.) // Рос. Газета. 1993. 25 дек.
- 2) Конвенция стран СНГ о правовой помощи и правовых отношениях по гражданским, семейным и уголовным делам (подписана в Минске 22.01.1993) // СЗ РФ.1995. № 17. Ст. 1472.
- 3) Конвенция о правовой помощи и правовых отношениях по гражданским, семейным и уголовным делам (Кишинев, 7 октября 2002 г.). // СПС «Гарант».
- 4) Конвенция, отменяющая требование легализации иностранных официальных документов (Гаага, 5 октября 1961 г.) // СПС «Гарант».
- 5) Конвенции «О вручении за рубежом судебных и несудебных документов по гражданским и коммерческим вопросам» (Гаага, 15 ноября 1965 г.)//СПС «Гарант».
- 6) Соглашение стран СНГ от 21.10.1994 «Об обмене правовой информацией» // «Бюллетень международных договоров». 1995. № 2.
- 7) Гражданский кодекс Российской Федерации. Часть первая (с послед. изм. и доп.) // СЗ РФ. 1994. № 32. Ст. 3302.
- 8) Гражданский кодекс Российской Федерации. Часть вторая (с послед. изм. и доп.) // СЗ РФ. 1996. № 5. Ст. 410.
- 9) Гражданский кодекс Российской Федерации. Часть третья (с послед. изм. и доп.) // СЗ РФ. 2001. № 49. Ст. 4552.
- 10) Гражданский кодекс Российской Федерации. Часть четвертая (с послед, изм. и доп.) // СЗ РФ. 2006. № 52 (ч. 1). Ст. 5496.
- 11) Земельный кодекс Российской Федерации (с послед, изм. и доп.) // СЗ РФ. 2001. № 44.Ст. 4247.
- 12) Налоговый кодекс Российской Федерации. Часть первая (с послед. изм. и доп.) // СЗ РФ. 1998. № 31. Ст. 3824.
- 13) Налоговый кодекс Российской Федерации. Часть вторая (с послед. изм. и доп.) // СЗ РФ. 2000. № 32. Ст. 3340.
- 14) Семейный кодекс Российской Федерации (с послед, изм. и доп.) // СЗРФ.

1996. №1. Ст. 16.

15) Гражданский процессуальный кодекс Российской Федерации от 14.11.2002 № 138-ФЗ // СЗ РФ. 2002. № 46. Ст. 4532.

16) Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 188-ФЗ // СЗ РФ. 2005. № 1 (часть 1). Ст. 14.

17) Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ // Рос. газета. 2004. № 290.

18) Основы законодательства Российской Федерации о нотариате от 11.02.1993 № 4462-1 // Ведомости СНД РФ и ВС РФ. 1993. № 10.

19) Федеральный закон от 24.04.2008 № 48-ФЗ «Об опеке и попечительстве» // СЗ РФ. 2008. № 17. Ст. 1755.

20) Федеральный закон от 08.08.2001 № 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» // СЗ РФ. 2001. № 33 (часть I), Ст. 3431.

21) Федеральный закон от 30.03.2015 № 67-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части обеспечения достоверности сведений, представляемых при государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» // СЗ РФ. 2015, №13. Ст. 1811.

22) Федеральный закон от 08.02.1998 JN2 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» (ред. от 03.07.2016) // СЗ РФ. 1998. № 7. Ст. 785.

23) Федеральный закон от 06.12.2011 № 405-ФЗ «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка обращения взыскания на заложенное имущество» //СЗ РФ. 2011. № 50. Ст. 7347.

24) Федеральный закон от 29 декабря 2014 № 457-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» // СЗ РФ. 2015. № 1 (часть I). Ст. 10.

25) Федеральный закон от 27.07.2006 № 152-ФЗ (ред. от 21.07.2014) «О персональных данных» // СЗ РФ. 2006. № 31 (1 ч.). Ст. 3451.

26) Федеральный закон от 06.04.2011 № 63-ФЗ (ред. от 30.12.2015) «Об

электронной подписи» // СЗ РФ. 2011. № 15. Ст. 2036.

27) Федеральный закон от 07.05.2013 № 100-ФЗ «О внесении изменений в подразделы 4 и 5 раздела I части первой и статью 1153 части третьей Гражданского кодекса Российской Федерации» // СЗ РФ. 2013. № 19. Ст. 2327.

28) Федеральный закон от 05.05.2014 № 99-ФЗ «О внесении изменений в главу 4 части первой Гражданского кодекса Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» // СЗ РФ. 2014. № 19. Ст. 2304.

29) Федеральный закон от 08.03.2015 № 42-ФЗ «О внесении изменений в часть первую Гражданского кодекса Российской Федерации» // СЗ РФ. 2015. №10. Ст. 1412.

30) Федеральный закон от 29.12.2015 № 391-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» // СЗ РФ. 2016. № 1 (часть I). Ст. 11.

31) Федеральный закон от 03.07.2016 № 361-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации» // СЗ РФ. 2016. № 27 (часть II). Ст. 4294.

32) Федеральный закон от 03.07.2016 № 360-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» // СЗ РФ. 2016. № 27 (часть II). Ст. 4293.

33) Федеральный закон от 03,07.2016 № 332-ФЗ «О внесении изменений в статьи 188 и 189 части первой Гражданского кодекса Российской Федерации и в Основы законодательства Российской Федерации о нотариате» // СЗ РФ. 2016. № 27 (часть II). Ст. 4265.

34) Федеральный закон от 02.06.2016 № 172-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» // СЗ РФ. 2016, № 23. Ст. 3296.

35) Федеральный закон от 03.07.2016 № 315-ФЗ «О внесении изменений в часть первую Гражданского кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» // СЗ РФ. 2016. № 27 (часть II). Ст. 4248.

36) Федеральный закон от 29.07.2017 № 259-ФЗ «О внесении изменений в части

первую, вторую и третью Гражданского кодекса Российской Федерации» // СЗ РФ. 2017. № 31 (Часть I). Ст. 4808.

37) Федеральный закон от 31.07.2020 № 259-ФЗ "О цифровых финансовых активах, цифровой валюте и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"// Российская газета, № 173. 06.08.2020.

38) Федеральный закон от 26.07.2017 № 212-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Гражданского кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» // СЗ РФ. 2017. № 31 (Часть I). Ст. 4761.

39) Федеральный закон от 23.05.2018 № 119-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О банках и банковской деятельности» и Основы законодательства Российской Федерации о нотариате» // СЗ РФ, 2018. № 22. Ст. 3043.

40) Федеральный закон от 19.07.2018 № 217-ФЗ «О внесении изменений в статью 256 части первой и часть третью Гражданского кодекса Российской Федерации» // СЗ РФ. 2018. № 30. Ст. 4552. |

41) Федеральный закон от 29.06.2018 № 171-ФЗ «Об особенностях реорганизации федерального государственного унитарного предприятия «Почта России», основах деятельности акционерного общества «Почта России» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» // СЗ РФ. 2018. № 27. Ст. 3954.

42) Федеральный закон от 18.03.2019 № 34-ФЗ «О внесении изменений в части первую, вторую и статью 1124 части третьей Гражданского кодекса Российской Федерации» // СЗ РФ. 2019. № 12. Ст. 1224.

43) Федеральный закон от 31.07.2020 № 251-ФЗ «О внесении изменения в статью 94 части первой Гражданского кодекса Российской Федерации»// СЗ РФ. 2020, № 31 (часть I), ст. 5010.

44) Федеральный закон от 31.07.2020 № 252-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об обществах с ограниченной ответственностью» в части совершенствования процедуры внесения в единый государственный реестр юридических лиц сведений о выходе участника общества с ограниченной ответственностью из общества"// СЗ РФ. 2020, № 31 (часть I), ст. 5011.



45) Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ (ред. от 31.07.2020) «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (с изм. и доп., вступ. в силу с 28.08.2020).

46) Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ (ред. от 31.07.2020) «О государственной регистрации недвижимости» (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.10.2020).

47) Федеральный закон от 27.12.2019 № 480-ФЗ «О внесении изменений в Основы законодательства Российской Федерации о нотариате и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

48) Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ (ред. от 24.04.2020) «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» ст. 20.2, 34,34.1, 47.6, 48, 49, 50, 50.1.

49) Федеральный закон от 29 июля 2017 г. № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями).

50) Федеральный закон от 24.07.2002 № 101-ФЗ (ред. от 06.06.2019) «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

51) Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ (ред. от 02.08.2019) «О кадастровой деятельности» (с изм. и доп., вступ. в силу с 16.09.2019).

52) Федеральный закон от 16.07.1998 № 102-ФЗ (ред. от 13.07.2020) «Об ипотеке (залоге недвижимости)» (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.09.2020);

53) Федеральный закон от 02.10.2007 № 229-ФЗ (ред. от 31.07.2020) «Об исполнительном производстве».

54) Федеральный закон от 31.12.2017 № 506-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О содействии развитию жилищного строительства» и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

55) Постановление Правительства РФ от 01.06.2012 № 543 «Об утверждении перечня документов, по которым взыскание задолженности производится в бесспорном порядке на основании исполнительных надписей».

56) Приказ Минюста России от 30.08.2017 № 156 «Об утверждении Регламента совершения нотариусами нотариальных действий, устанавливающего объем информации, необходимой нотариусу для совершения нотариального действия, и способ ее фиксирования» // СПС КонсультантПлюс».

57) Приказ Минэкономразвития России от 25.12.2015 № 975 (ред. от 21.10.2019) «Об утверждении форм выписок из Единого государственного реестра недвижимости, состава содержащихся в них сведений и порядка их заполнения, а также требований к формату документов, содержащих сведения Единого государственного реестра недвижимости и предоставляемых в электронном виде» (Зарегистрировано в Минюсте России 19.02.2016 № 41170) Зарегистрировано в Минюсте России 19 февраля 2016 г. № 41170.

58) Приказ Минэкономразвития России от 20.06.2016 № 378 (ред. от 21.10.2019) «Об утверждении отдельных форм выписок из Единого государственного реестра недвижимости, состава содержащихся в них сведений и порядка их заполнения, а также требований к формату документов, содержащих сведения Единого государственного реестра недвижимости и предоставляемых в электронном виде, определении видов предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, и о внесении изменений в Порядок предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, утвержденный приказом Минэкономразвития России от 23 декабря 2015 г. № 968» (Зарегистрировано в Минюсте России 24.08.2016 № 43384) Зарегистрировано в Минюсте России 24 августа 2016. № 433840.

59) Приказ Минэкономразвития России от 16.12.2015 № 943 (ред. от 03.12.2019) «Об установлении порядка ведения Единого государственного реестра недвижимости, формы специальной регистрационной надписи на документе, выражающем содержание сделки, состава сведений, включаемых в специальную регистрационную надпись на документе, выражающем содержание сделки, и требований к ее заполнению, а также требований к формату специальной регистрационной надписи на документе, выражающем содержание сделки, в электронной форме, порядка изменения в Едином государственном реестре

недвижимости сведений о местоположении границ земельного участка при исправлении реестровой ошибки» (Зарегистрировано в Минюсте России 25.03.2016 № 41548) Зарегистрировано в Минюсте России 25 марта 2016 г. № 41548.

60) Приказ Минюста России от 05.07.2019 № 134 «О внесении изменений в Регламент совершения нотариусами нотариальных действий, устанавливающий объем информации, необходимой нотариусу для совершения нотариальных действий, и способ ее фиксирования, утвержденный приказом Министерства юстиции Российской Федерации от 30.08.2017 № 156» (вместе с «Изменениями, вносимыми в Регламент совершения нотариусами нотариальных действий, устанавливающий объем информации, необходимой нотариусу для совершения нотариальных действий, и способ ее фиксирования, утвержденный приказом Минюста России от 30.08.2017 № 156», утв. решением правления ФНП от 27.05.2019 № 06/19) (Зарегистрировано в Минюсте России 12.07.2019 № 55244) // СПС «КонсультантПлюс».

61) Правила нотариального делопроизводства, утвержденные приказом Министерства юстиции Российской Федерации от 16.04.2014 № 78 (зарегистрирован Минюстом России 23.04.2014, регистрационный № 32095), с изменениями, внесенными приказами Минюста России от 21.12.2016 № 297 (зарегистрирован Минюстом России 22.12.2016, регистрационный № 44883), от 17.04.2018 № 69 (зарегистрирован Минюстом России 20.04.2018, регистрационный № 50841), от 05.07.2019 № 13; (зарегистрирован Минюстом России 12.07.2019, регистрационный № 55246) и от 30.09.2020 № 231 (зарегистрирован Минюстом России 05.10.2020, регистрационный № 60212) // Доступ из СПС «КонсультантПлюс».

62) Приказ Минэкономразвития России от 01.08.2018 № 411 «Об утверждении типовых уставов, на основании которых могут действовать общества с ограниченной ответственностью» (Зарегистрировано в Минюсте России 21.09.2018 N 52201)// Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 24.09.2018.

63) Приказ Минюста России от 30.09.2020 № 222 «Об утверждении Порядка взаимодействия нотариусов с единой информационной системой нотариата при удостоверении сделки двумя и более нотариусами» (вместе с «Порядком

взаимодействия нотариусов с единой информационной системой нотариата при удостоверении сделки двумя и более нотариусами», утв. решением Правления ФНП от 16.09.2020 № 16/20, приказом Минюста России от 30.09.2020 № 222) (Зарегистрировано в Минюсте России 05.10.2020 № 60207).

64) Приказ Минюста России от 30.09.2020 № 223 «Об утверждении формы заявления о совершении нотариального действия удаленно, а также требований к формату такого заявления и форматам прилагаемых к нему документов в электронной форме» (вместе с «Формой заявления о совершении нотариального действия удаленно», «Требованиями к формату заявления о совершении нотариального действия удаленно и форматам прилагаемых к нему документов в электронной форме», утв. решением Правления ФНП от 16.09.2020 № 16/20) (Зарегистрировано в Минюсте России 05.10.2020 № 60210).

65) Приказ Минюста России от 30.09.2020 № 224 «Об утверждении Требований к содержанию реестров единой информационной системы нотариата» (вместе с «Требованиями к содержанию реестров единой информационной системы нотариата», утв. решением Правления ФНП от 16.09.2020 № 16/20, приказом Минюста России от 30.09.2020 № 224) (Зарегистрировано в Минюсте России 05.10.2020 № 60208).

66) Приказ Минюста России от 30.09.2020 № 225 «Об утверждении Порядка ведения реестров единой информационной системы нотариата, внесения в них сведений, в том числе порядка исправления допущенных в таких реестрах технических ошибок» (вместе с «Порядком ведения реестров единой информационной системы нотариата, внесения в них сведений, в том числе порядком исправления допущенных в таких реестрах технических ошибок», утв. решением Правления ФНП от 16.09.2020 № 16/20, приказом Минюста России от 30.09.2020 № 225) (Зарегистрировано в Минюсте России 05.10.2020 № 60214).

67) Приказ Минюста России от 30.09.2020 № 226 «Об утверждении форм реестров регистрации нотариальных действий, нотариальных свидетельств, удостоверительных надписей на сделках и свидетельствуемых документах и порядка их оформления» (Зарегистрировано в Минюсте России 05.10.2020 № 60215).

68) Приказ Минюста России от 30.09.2020 № 227 «Об утверждении

требований к формату нотариально оформляемого документа в электронной форме» (вместе с «Требованиями к формату нотариально оформляемого документа в электронной форме», утв. решением Правления ФНП от 16.09.2020 № 16/20, приказом Минюста России от 30.09.2020 № 227) (Зарегистрировано в Минюсте России 05.10.2020 № 60209).

69) Приказ Минюста России от 30.09.2020 № 228 «Об утверждении Порядка установления личности гражданина, его представителя или представителя юридического лица посредством единой информационной системы персональных данных, обеспечивающей обработку, включая сбор и хранение биометрических персональных данных, их проверку и передачу информации о степени их соответствия предоставленным биометрическим персональным данным гражданина Российской Федерации» (вместе с «Порядком установления личности гражданина, его представителя или представителя юридического лица посредством единой информационной системы персональных данных, обеспечивающей обработку, включая сбор и хранение биометрических персональных данных, их проверку и передачу информации о степени их соответствия предоставленным биометрическим персональным данным гражданина Российской Федерации», утв. решением Правления ФНП от 16.09.2020 № 16/20, приказом Минюста России от 30.09.2020 № 228) (Зарегистрировано в Минюсте России 05.10.2020 № 60216).

70) Приказ Минюста России от 30.09.2020 N 229 «Об утверждении Порядка представления информации о нотариальном документе и формата ее размещения на документе с использованием машиночитаемой маркировки» (вместе с «Порядком представления информации о нотариальном документе и форматом ее размещения на документе с использованием машиночитаемой маркировки», утв. решением Правления ФНП от 16.09.2020 № 16/20, приказом Минюста России от 30.09.2020 № 229) (Зарегистрировано в Минюсте России 05.10.2020 № 60218).

71) Приказ Минюста России от 30.09.2020 № 230 «О внесении изменений в Регламент совершения нотариусами нотариальных действий, устанавливающий объем информации, необходимой нотариусу для совершения нотариальных действий, и способ ее фиксирования, утвержденный приказом Министерства юстиции Российской Федерации от 30.08.2017 № 156» (Зарегистрировано в Минюсте России 05.10.2020 №

60213).

72) Приказ Минюста России от 30.09.2020 № 231 «О внесении изменений в Правила нотариального делопроизводства, утвержденные приказом Министерства юстиции Российской Федерации от 16.04.2014 № 78 (Зарегистрировано в Минюсте России 05.10.2020 № 60212).

73) Приказ Минюста России от 30.09.2020 № 232 «Об утверждении Порядка направления заявления о совершении нотариального действия удаленно, совершения оплаты нотариального действия, в том числе с использованием электронных средств платежа, возврата заявителю суммы платежа за совершение нотариального действия удаленно, а также взаимодействия заявителя или его представителя, обратившихся за совершением нотариального действия удаленно, и нотариуса» (вместе с «Порядком направления заявления о совершении нотариального действия удаленно, совершения оплаты нотариального действия, в том числе с использованием электронных средств платежа, возврата заявителю суммы платежа за совершение нотариального действия удаленно, а также взаимодействия заявителя или его представителя, обратившихся за совершением нотариального действия удаленно, и нотариуса», утв. решением Правления ФНП от 16.09.2020 № 16/20, приказом Минюста России от 30.09.2020 № 232) (Зарегистрировано в Минюсте России 05.10.2020 № 60217).

74) Приказ Минюста России от 30.09.2020 № 233 «Об утверждении состава сведений справочно-аналитического характера, содержащихся в единой информационной системе нотариата и касающихся деятельности нотариусов» (Зарегистрировано в Минюсте России 05.10.2020 № 60211).

75) Кодекс профессиональной этики Нотариусов (принят решением Собрания представителей нотариальных палат субъектов РФ (протокол от 16.11.15 № 33, с изменениями, принятыми решением Собрания представителей нотариальных палат субъектов Российской Федерации, протокол от 23.04.2019 № 40), утв. Приказом Минюста 19.01.2016 // СПС «КонсультантПлюс».

## Судебная практика.

1) Постановление Конституционного Суда РФ от 19.05.1998 № 15-П «По делу о проверке конституционности отдельных положений статей 2, 12, 17, 24 и 34 Основ законодательства Российской Федерации о нотариате» // Рос. Газета. 1998. № 101.

2) Постановление Конституционного Суда РФ от 23.12.2013 № 29-П «По делу о проверке конституционности абзаца первого пункта 1 статьи 1158 Гражданского кодекса Российской Федерации в связи с жалобой гражданина М.В. Кондрачука» // СЗ РФ. 2014. № 1. Ст. 79.

3) Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 23.06.2015 № 25 «О применении судами некоторых положений раздела I части первой Гражданского кодекса Российской Федерации» // Рос. Газета. 2015. № 140.

4) Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 24.03.2016 № 7 «О применении судами некоторых положений Гражданского кодекса Российской Федерации об ответственности за нарушение обязательств» // Рос. газета. 2016. №70.

5) Постановление Пленума Верховного Суда РФ № 10, Пленума ВАС РФ № 22 от 29.04.2010 (ред. от 23.06.2015) «О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике при разрешении споров, связанных с защитой права собственности и других вещных прав» // СПС «Консультант Плюс.

6) Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 17.11.2015 № 50 «О применении судами законодательства при рассмотрении некоторых вопросов, возникающих в ходе исполнительного производства» // Рос. газета. 2015. № 270. ||

7) Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 29.05.2012 № 9 «О судебной практике по делам о наследовании» // Рос. газета. 2012. № 127.

8) Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 05.11.1998 № 15 «О применении судами законодательства при рассмотрении дел о расторжении брака» // СПС «Консультант Плюс».

9) Постановление Пленума ВАС РФ от 30.07.2013 № 61 «О некоторых вопросах практики рассмотрения споров, связанных с достоверностью адреса юридического лица» // СПС «Консультант Плюс».

10) Постановление Пленума ВАС РФ от 16.05.2014 № 28 «О некоторых вопросах, связанных с оспариванием крупных сделок и сделок с

заинтересованностью» // Вестник ВАС РФ. 2014. № 6.

11) Постановление Пленума ВАС РФ ют 18.11.2003 № 19 (ред. от 16.05.2014) «О некоторых вопросах применения Федерального закона «Об акционерных обществах» // Специальное приложение к «Вестнику ВАС РФ».

2005. № 12.

12) Постановление Пленума ВАС РФ от 30.07.2013 № 62 «О некоторых вопросах возмещения убытков лицами, входящими в состав органов юридического лица» // Экономика и жизнь (Бухгалтерское приложение). 2013. № 34. |

13) Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 02.06.2015 № 21 «О некоторых вопросах, возникших у судов при применении законодательства, регулирующего труд руководителя организации и членов коллегиального исполнительного органа организации» // Бюллетень Верховного Суда РФ. 2015. № 7.

14) Постановление Пленума Верховного Суда РФ № 90, Высшего Арбитражного Суда РФ № 14 от 09.12.1999 «О некоторых вопросах применения Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью» // Вестник ВАС РФ. 2000. № 2.

15) Постановление Пленума ВАС РФ от 17.02.2011 №10 «О некоторых вопросах применения законодательства о залоге» // Вестник ВАС РФ. 2011. № 4.

16) Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 26.12.2017 № 56 «О применении судами законодательства при рассмотрении дел, связанных со взысканием алиментов» //Бюллетень Верховного Суда РФ. 2018. № 4.

17) Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 25.12.2018 № 48 «О некоторых вопросах, связанных с особенностями формирования и распределения конкурсной массы в делах о банкротстве граждан» //Бюллетень Верховного Суда РФ. 2019. № 2.

18) Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 25.12.2018 № 49 «О некоторых вопросах применения общих положений Гражданского кодекса Российской Федерации о заключении и толковании договора» // Бюллетень Верховного Суда РФ. 2019. 2019. № 2.

19) Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 26.06.2018 № 27 «Об оспаривании крупных сделок и сделок, в совершении которых имеется



заинтересованность» //Бюллетень Верховного суда РФ. 2018. № 8.

20) Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 23.04.2019 № 10 «О применении части четвертой Гражданского кодекса Российской Федерации»//Бюллетень Верховного Суда РФ. 2019. №. 7.

21) «Обзор судебной практики по некоторым вопросам применения законодательства о хозяйственных обществах» (утв. Президиумом Верховного Суда РФ 25.12.2019) // СПС «КонсультантПлюс».

22) Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 11.06.2020 № 6 «О некоторых вопросах применения положений Гражданского кодекса Российской Федерации о прекращении обязательств»// «Российская газета», № 136, 25.06.2020.

23) «Обзор по отдельным вопросам судебной практики, связанным с принятием судами мер противодействия незаконным финансовым операциям».

### **Учебные материалы.**

#### **Учебная литература:**

- 1) Гражданское право: Учебник. В 2 т. .- 4-е изд., перераб. и доп./ Под ред. Б.М. Гонгало. М: Статут, 2021;
- 2) Бегичев А.В. Обеспечение доказательств нотариусами: теория и практика. – М.: Логос, 2011. – 396 с.
- 3) Илюшина М.Н. Новеллы законодательства и правоприменительной практики о нотариальном сопровождении сделок с недвижимостью (сборник статей). – М.: 2018. – 92 с.
- 4) Илюшина М.Н. Новеллы законодательства и правоприменительной практики о нотариальном сопровождении деятельности юридических лиц (сборник статей). – М.: 2019. – 56 с.
- 5) Илюшина М.Н. Новеллы законодательства и правоприменительной практики о нотариальном сопровождении сделок с недвижимостью (сборник статей). – М.: 2019. – 48 с.
- 6) Крашенинников П.В. Наследственное право. – М.: Статут, 2021;

- 7) Семейное право: Учебник. - 5-е изд., перераб. и доп. / Гонгало Б.М., Крашенинников П.В., Михеева Л.Ю., Рузакова О.А.; под ред. П.В. Крашенинникова. – М.: Статут, 2022;
- 8) Нотариальное право: Учебник / Под ред. Проф В.В. Яркова. 2-е изд. Испр. и доп. – М.: Статут, 2017. – 576 с.;
- 9) Настольная книга нотариуса: комплект в 3 т. – 4-е изд., перераб. и доп. / Ренц И.Г. 2022 год.

### **Дополнительная рекомендуемая литература.**

- 1) Крашенинников П., Михеева Л., Рассказова Н., Петров Е., Архипов Д., Федорова О., Алейникова В., Дергунова В. Реформа режима супружеской собственности // Закон. 2019. № 12. С. 20 - 32.
- 2) Научно-практический комментарий к Федеральному закону «Об обществах с ограниченной ответственностью»: в 2 томах // Под ред И.С. Шиткиной, Московский гос. ун-т им. М. В. Ломоносова, Юридический фак. – М.: Статут, 2021.
- 3) Корсик К.А. Некоторые аспекты превентивной функции нотариата // Актуальные проблемы российского права. 2021. № 5. С. 148 - 154.
- 4) Корсик К.А. нотариальная деятельность по сопровождению личных фондов: новеллы законодательства // Нотариальный вестник. 2021. № 11. С. 2- 4.
- 5) Ярков В.В. Медиация в нотариальной деятельности: новые возможности и их пределы // Нотариус. 2020. № 1. С. 3 – 6. 53)
- 6) Ярков В.В. Тенденции развития латинского нотариата на нашей планете: цифровизация в условиях соревнования правовых систем // Нотариус. 2020. № 3. С. 3 - 7.
- 7) Международное частное право : учебник / Б.М. Гонгало, А.В. Майфат, Д.В. Мурзин [и др.]; отв. Ред. д-р юрид. наук, проф., засл. юрист РФ Б.М. Гонгало. – Москва : Статут, 2020. – 396 с.

### **Электронные ресурсы:**

Информационные ресурсы:

- 1) СПС КонсультантПлюс – <http://www.consultant.ru/>

- 2) СПС Гарант – <http://www.garant.ru/>
- 3) Федеральная нотариальная палата – <http://www.notariat.ru;>
- 4) Федеральный правовой портал «Юридическая Россия» –  
<http://www.law.edu.ru/>
- 5) Интернет–портал правовой информации <http://pravo.gov.ru>

**Библиотеки:**

- 1) Библиотека РАН – <http://www.benran.ru/>
- 2) Российская государственная библиотека – <http://www.rsl.ru/>
- 3) ООО Научная электронная библиотека – [http://elibrary.ru.](http://elibrary.ru)
- 4) Сайт Исследовательского центра частного права имени С.С. Алексеева при Президенте Российской Федерации – [www.privlaw.ru.](http://www.privlaw.ru)
- 5) Сайт Верховного Суда Российской Федерации – <http://www.vsrp.ru>

## Материально-техническое обеспечение программы.

Наименование специализированных аудиторий, кабинетов, лабораторий	Виды занятий	Наименование оборудования, программного обеспечения
Аудитория	Лекции, итоговая аттестация	<p>Компьютер:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- процессор Pentium IV;</li> <li>- операционная система Windows10.,</li> </ul> <p>мультимедийный проектор, экран. Набор электронных презентаций для использования в аудиторных занятиях.</p> <p>Наличие сетевого подключения к сети «Интернет».</p>